

Estado de las obras de construcción de proyectos promovidos por la Ley 18.795 al 30.04.2025

La ANV realiza visitas a las obras de proyectos promovidos en forma periódica. En el primer cuatrimestre de 2025 se han realizado visitas a 462 obras de proyectos promovidos. Han iniciado 1435 proyectos que involucran 1488 obras (1). De éstas, 1089 ya han finalizado. El total de viviendas terminadas asciende a 25720 mientras que 12206 se encuentran en construcción.



95%
de los proyectos promovidos al 30.04.2025 han iniciado sus obras

92%
de las viviendas promovidas al 30.04.2025 iniciaron la construcción



() Debido a la emergencia sanitaria y al cierre de las obras, en abril 2020 no se realizaron visitas. Los valores presentados son un promedio de los cuatrimestres anterior y siguiente.
 () son un promedio de los cuatrimestres anterior y siguiente.
 del tercer cuatrimestre 2019 y el segundo cuatrimestre 2020.

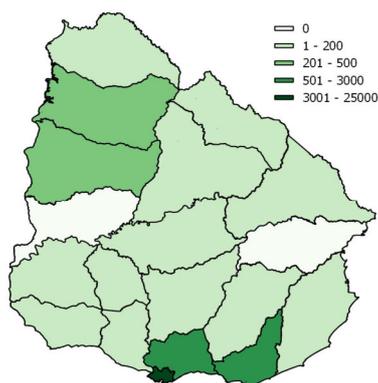
Proyectos con obra iniciada (*) por departamento

Departamento	Proyectos	Viviendas
ARTIGAS	3	81
CANELONES	201	3.593
CERRO LARGO	4	42
COLONIA	17	214
DURAZNO	11	281
FLORES	2	4
FLORIDA	26	165
LAVALLEJA	7	244
MALDONADO	88	2.577
MONTEVIDEO	989	29.177
PAYSANDU	35	469
RIO NEGRO	0	0
RIVERA	2	8
ROCHA	2	59
SALTO	19	586
SAN JOSE	9	109
SORIANO	17	236
TACUAREMBO	3	81
TREINTA Y TRES	0	0
TOTAL	1.435	37.926

que el proyecto tiene obra iniciada.
 el primer cuatrimestre 2020 se estiman como el promedio entre la información

Viviendas finalizadas por departamento

Viviendas terminadas por departamento



1.066

Proyectos que han finalizado sus obras al 30.04.2025

25.720

Viviendas finalizadas

Departamento	Viviendas
ARTIGAS	25
CANELONES	1.758
CERRO LARGO	42
COLONIA	157
DURAZNO	120
FLORES	4
FLORIDA	158
LAVALLEJA	103
MALDONADO	1.904
MONTEVIDEO	20.398
PAYSANDU	349
RIO NEGRO	-
RIVERA	4
ROCHA	18
SALTO	410
SAN JOSE	49
SORIANO	150
TACUAREMBO	71
TREINTA Y TRES	-
TOTAL	25.720

Fuente: visitas a las obras realizadas por arquitectos ANV.