

Estado de las obras de construcción de proyectos promovidos por la Ley 18.795 al 31.12.2024

La ANV realiza visitas a las obras de proyectos promovidos en forma periódica. En el tercer cuatrimestre de 2024 se han realizado visitas a 481 obras de proyectos promovidos. Han iniciado 1364 proyectos que involucran 1406 obras (1). De éstas, 1042 ya han finalizado. El total de viviendas terminadas asciende a 24487 mientras que 11429 se encuentran en construcción.



90%
de los proyectos promovidos al 31.12.2024 han iniciado sus obras

87%
de las viviendas promovidas al 31.12.2024 iniciaron la construcción

Proyectos con obra iniciada (*) por departamento



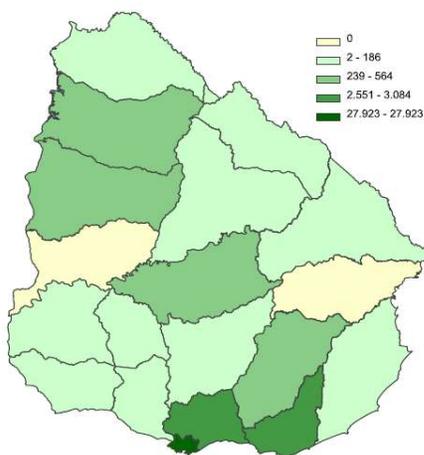
Departamento	Proyectos	Viviendas
ARTIGAS	2	76
CANELONES	182	3.084
CERRO LARGO	4	42
COLONIA	15	159
DURAZNO	10	239
FLORES	2	4
FLORIDA	26	165
LAVALLEJA	7	244
MALDONADO	86	2.551
MONTEVIDEO	951	27.923
PAYSANDU	32	446
RIO NEGRO	-	-
RIVERA	1	2
ROCHA	2	59
SALTO	18	564
SAN JOSE	7	91
SORIANO	16	186
TACUAREMBO	3	81
TREINTA Y TRES	-	-
TOTAL	1.364	35.916

(1) Nota: alguno proyectos incluyen más de una obra. (*) Si alguna de las obras o etapas comenzó se considera que el proyecto tiene obra iniciada.

(2) Debido a la emergencia sanitaria en el primer cuatrimestre de 2020 no se realizaron visitas. Los datos del primer cuatrimestre 2020 se estiman como el promedio entre la información del tercer cuatrimestre 2019 y el segundo cuatrimestre 2020.

Viviendas finalizadas por departamento

Viviendas terminadas por departamento



1.021

Proyectos que han finalizado sus obras al 31.12.2024

24.487

Viviendas finalizadas

Departamento	Viviendas
ARTIGAS	23
CANELONES	1.490
CERRO LARGO	42
COLONIA	157
DURAZNO	122
FLORES	4
FLORIDA	158
LAVALLEJA	95
MALDONADO	1.837
MONTEVIDEO	19.574
PAYSANDU	331
RIO NEGRO	-
RIVERA	2
ROCHA	18
SALTO	370
SAN JOSE	49
SORIANO	144
TACUAREMBO	71
TREINTA Y TRES	-
TOTAL	24.487