

Demolición CH 20



AGENCIA
NACIONAL
DE VIVIENDA
DE URUGUAY

INFORMACIÓN A LA POBLACIÓN Zona de exclusión y características de la obra.

Sistema empleado para la demolición

- La demolición se realizará por métodos tradicionales, no se emplearán explosivos, ni “bola de hierro” que impacte en el edificio, por lo que no se generarán ni vibraciones, ni ondas expansivas.
- Solamente habrán los lógicos ruidos de una obra y la generación de polvo, en ambos casos se tratará de minimizar las molestias.

Vallado de obra con exclusión de circulación



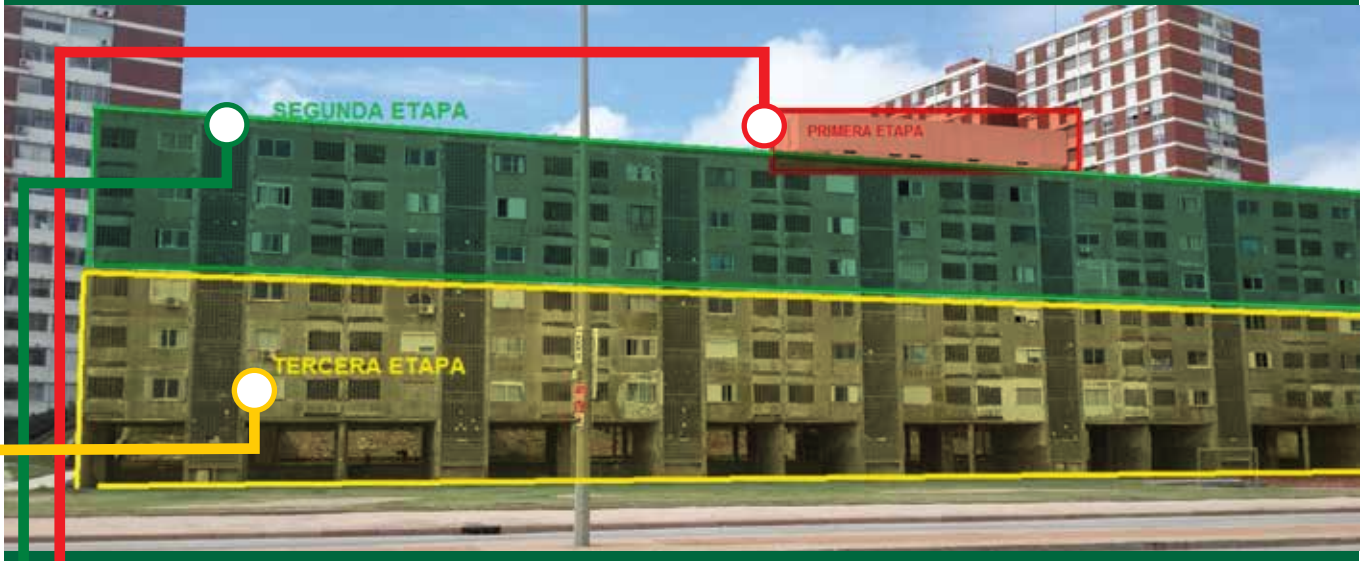
Se determinará una zona de exclusión para personas y vehículos, suficientemente alejada de la demolición para que no se corra ningún tipo de riesgo. Se delimitará el predio con un cerco de madera, el mismo constará de chapones de OSB de 18 mm de espesor y postes de madera amurados al piso con hormigón.

Se solicita colaboración a la población para no transitar cerca de la zona ni ingresar a la misma (sobre todo niños y adolescentes), y tolerancia por las molestias que se puedan ocasionar.

Inicio de obras y plazos

Las obras se iniciarán en la segunda semana de julio e insumirán aproximadamente 4 meses (dependiendo de las condiciones climáticas y otros agentes externos). Se realizará de lunes a viernes en los horarios de 7:30 a 12:00 hs. y de 13:00 a 17:30 hs.

Etapas de la obra



Primera etapa: Se comenzará la obra demoliendo el tanque de agua superior con equipos de martillos neumáticos manuales, depositando los escombros en el suelo mediante perforaciones realizadas en los pisos inferiores.

Segunda etapa: Se demolerán en forma manual los tres pisos superiores en todo el largo del complejo, depositando los escombros en el suelo, picando las uniones de las placas de hormigón y volcándolas hacia el frente del edificio en áreas delimitadas.

Tercera etapa: Se realizará el desmonte de los pisos restantes con la utilización de maquinaria especialmente equipada.

Cuarta etapa: Una vez demolido, se retirarán los escombros con palas excavadoras y camiones, para lo que se realizará la señalización correspondiente de salida y entrada de camiones y se designará personal para dicha tarea.

Información y recomendaciones importantes

- No circular por las inmediaciones ni ingresar a la zona de exclusión.
- Mantener cerradas las ventanas en los horarios de realización de obras (para minimizar el ingreso de polvo y ruidos que se puedan generar).

Agradecemos vuestra colaboración y solicitamos sepan disculpar las molestias que se puedan ocasionar.