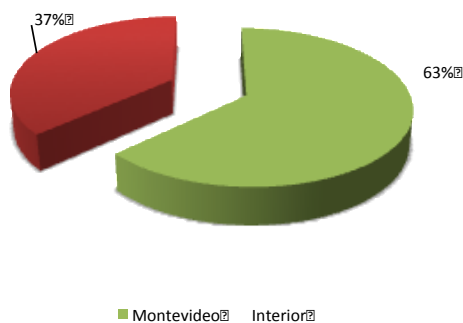


Más de 200 familias ya cuentan con el FGCH para acceder a su hogar.

A poco más de 5 meses del inicio de esta herramienta, 213 familias ya han generado reservas para la utilización del Fondo de Garantía de Créditos Hipotecarios (FGCH), con la posibilidad de financiar hasta el 90% del valor de su vivienda.

Las reservas corresponden a viviendas ubicadas en más de 45 barrios de Montevideo y en el interior del país. El valor promedio de las viviendas es de UI 491.614 (aproximadamente USD 67.200). Más del 80% de las viviendas corresponden a unidades de 2 y 3 dormitorios. Un 93% de las reservas corresponde a vivienda usada y un 7% a viviendas nuevas de Interés Social en el marco de la Ley N° 18.795.

Distribución de reservas Montevideo – Interior:



El FGCH facilita el acceso a las familias para su primera vivienda (o vivienda única), ya que permite financiar hasta el 90% del valor de la vivienda, reduciendo así las necesidades de ahorro previo. Las

viviendas tienen topes de valores que pueden consultarse en el sitio web de la ANV (www.anv.gub.uy), o con las instituciones financieras operativas (BBVA, BHU, BROU, Banco Comercial, HSCB y Santander). También puede acceder al listado de viviendas de Interés Social que operan con las condiciones del FGCH haciendo [click aquí](#).

Estimado periodista, desde ya le agradecemos la difusión que pueda dar sobre este tema. Para la coordinación de notas puede comunicarse al teléfono 17217 interno 7028 (Departamento de Comunicación ANV).